

**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA HAUTE-GASPÉSIE**

**A l'officier de publicité, Bureau de la publicité des droits,
Circonscription foncière de : Sainte-Anne-des-Monts**

**AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER EN VERTU DE L'ARTICLE 1027
DU CODE MUNICIPAL ET EN VERTU DE L'ARTICLE 3000 DU CODE CIVIL DU QUÉBEC**

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la soussignée Maryse Létourneau en sa qualité de directrice générale et greffière-trésorière de la MRC de la Haute-Gaspésie, domiciliée à Sainte-Anne-des-Monts, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère conformément aux dispositions prévues par la loi au centre administratif de la Municipalité régionale de comté de La Haute-Gaspésie, situé au 464, boulevard Sainte-Anne Ouest, à Sainte-Anne-des-Monts, **le jeudi douzième jour de juin deux mille vingt-cinq**, à dix heures de l'avant-midi, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires impayées comprenant les intérêts, plus les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date selon les sommes dues au moment du paiement.

Certains frais s'ajouteront à ce montant et leur paiement doit être effectué pour empêcher la vente. Il en est de même de tout montant qui deviendrait exigible après cette dernière date, de même que des intérêts et pénalités qui devront être calculés au moment du paiement. L'ensemble de ces taxes, frais, intérêts et pénalités seront par ailleurs annoncés au moment de la vente.

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Conditions pour enchérir :

Personne physique : (pièce d'identité)

- Nom
- Date de naissance
- Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu
- Mandat ou procuration si elle représente une autre personne physique

Personne morale :

- Nom
- Forme juridique et loi constitutive (numéro NEQ)
- Adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu

ET

Pour le représentant d'une personne morale : (pièce d'identité)

- Nom
- Qualité du représentant (mandataire)
- Copie de la pièce justificative l'autorisant à agir (ex : résolution, mandat, procuration ou autre)

Mode de paiement :

Paiement complet dès l'adjudication :

- Argent comptant
- Mandat poste, traite ou mandat bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de la MRC de La Haute-Gaspésie.

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant la date d'adjudication (art. 1057 et suivants du *Code municipal*).

NOM DU PROPRIÉTAIRE

MONT-SAINT-PIERRE

CLOUTIER Mario et CLOUTIER Jean-Guy

1 657.41 \$

Le lot numéro 5 632 419 du cadastre du Québec, situé au 104, route Pierre-Godefroi-Coulombe, Mont-Saint-Pierre, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

BERGEVIN, Alexandre 631.10 \$

Les lots numéros 5 632 442 et le 5 632 509 du cadastre du Québec, situés dans la route Pierre-Mercier, Mont-Saint-Pierre, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

MERCIER, Julie 822.39 \$

Les lots numéros 5 632 441 et le 5 632 520 du cadastre du Québec, situés dans la route Pierre-Mercier, Mont-Saint-Pierre, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

SOUCY, David 932.33 \$

Les lots numéros 6 561 078, 6 561 079, 6 561 080, 6 561 081, 6 561 082, et 6 561 083 du cadastre du Québec, situés dans la route Pierre-Godefroi-Coulombe, Mont-Saint-Pierre, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

CLOUTIER, Patrick et CLOUTIER, Sonia 3 634.93 \$

Le lot numéro 5 633 112, du cadastre du Québec, situé au 12, route Pierre-Godefroi-Coulombe, Mont-Saint-Pierre, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

SAINT-MAXIME-DU-MONT-LOUIS

VAN VEENENDAAL, Mirjam et DRIELINGER, Errol 480.28 \$

Le lot 5 633 002, du cadastre du Québec, situé dans la 6^e rue Ouest, Saint-Maxime-du-Mont-Louis, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

CAMPION, Michel et LEMIEUX, Lyne 5 339.79 \$

Le lot 5 857 369, du cadastre du Québec, situé au 55, rue de l'Église, Saint-Maxime-du-Mont-Louis, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

DARAICHE, Pierre 2 805.71 \$

Le lot 5 857 804, du cadastre du Québec, situé au 54, chemin du Portage, Gros-Morne, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

DARAICHE, Line 1 798.74 \$

Le lot 5 857 819, du cadastre du Québec, situé au 34, chemin du Portage, Gros-Morne, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

ROBINSON-HENLEY, Christian 727.59 \$

Le lot 6 417 238, du cadastre du Québec, situé au 16, chemin du Portage, Gros-Morne, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

DARAICHE, Marie-Claude et HENLEY, René 3 492.56 \$

Le lot 5 857 881, du cadastre du Québec, situé au 11, rue Principale, Gros-Morne, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

REBULA, François 2 293.59 \$

Le lot 5 857 889, du cadastre du Québec, situé au 5, rue des Sources, Gros-Morne, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

RICHARD, Tim

3 905.69 \$

Le lot 5 857 917, du cadastre du Québec, situé au 21, rue Principale, Saint-Maxime-du-Mont-Louis, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

ROBINSON-HENLEY, Christian

2 774.40 \$

Le lot 5 857 935, du cadastre du Québec, situé au 6, rue du Croissant, Gros-Morne, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

BOUCHER, Francine

4 084.48 \$

Le lot 5 858 003, du cadastre du Québec, situé au 48, rue du Moulin, Gros-Morne, circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts.

Donné à Sainte-Anne-des-Monts, ce 03^e jour d'avril 2025.

La directrice générale et greffière-trésorière,



Maryse Létourneau
MRC DE LA HAUTE-GASPÉSIE
464, boul. Sainte-Anne Ouest
Sainte-Anne-des-Monts (Québec) G4V 1T5

**COPIE CERTIFIÉE CONFORME
À SAINTE-ANNE-DES-MONTS
CE 03 AVRIL 2025**



Maryse Létourneau
MRC DE LA HAUTE-GASPÉSIE